

Des kiosques laverie pour sites de lavage



Diversifier son activité de lavage et générer des revenus complémentaires, c'est possible grâce à un kiosque de laverie. Visite guidée avec Christian Hernandez, dirigeant de « Ma Petite Laverie ».

Christian Hernandez ici à côté de l'un de ses kiosques prêt à être installé.

Venant du monde du Pressing, avec plus de 30 ans d'expérience dans le soin du linge, pour les professionnels, Christian Hernandez, directeur général d'Innopress, qui a créé « Ma Petite Laverie », s'adresse aujourd'hui aux gérants de station de lavage qui veulent se diversifier.

Matériel de qualité

Le concept, simple, fiable et rentable, ne peut que les séduire selon lui : « Notre kiosque construit à partir d'une ossature métallique en plus d'un plancher dur, à l'identique de celui qui équipe les remorques, ainsi qu'un toit dit "double peau", se compose des meilleurs équipements du marché. Pour moi, la

priorité cela doit être un matériel de qualité (j'ai choisi les lave-linges et sèche-linges de la marque Danube), comprenant également des branchements pour l'eau et l'électricité, en plus des évacuations, un ensemble bien aménagé afin de pouvoir intervenir facilement pour l'entretien, un emplacement dédié aux produits, et le tout dans un bloc sur pieds solide, durable, couvert, isolé, compact et accessible par une porte fermant à clef. »

Notons que les machines à laver sont "super-essorantes" : elles fournissent un meilleur essorage pour un séchage optimisé. Côté hygiène, une désinfection automatique des machines à laver est réalisée à chaque cycle.

Enfin, elles garantissent, plusieurs fois par jour, des cycles de 30 minutes, ceci pour une meilleure rentabilité.

Pas d'autorisation nécessaire auprès de la mairie

Notons que le kiosque ne mesure que 3 m de long, 2,38 m de large et 2,40 m de haut ; ce qui ne nécessite pas l'obtention d'une autorisation auprès de la mairie de type permis de construire.

Ses dimensions permettent de le transporter par camion puis de le déposer sur site. Il est en outre maniable, on peut le positionner correctement grâce à ses 7 pieds réglables avec un simple transpalette.

Autre point important : par rapport à ses concurrents, les kiosques « Ma Petite Laverie » sont isolés et protégés des intempéries, aussi bien au niveau du toit que sur les côtés, et le plancher n'est pas en contact avec le sol grâce à ses pieds réglables. Avec ses revêtements, le tout en acier galvanisé, aucun rongeur ne peut pénétrer à l'intérieur. Un kiosque pèse 1,4 t.

Un entrepôt comme chez Ikea

Passé la porte des bureaux situés dans une zone aménagée de Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44), on pénètre dans un grand hangar où des équipements divers sont stockés en hauteur comme dans le célèbre magasin de meuble Ikea. A la différence qu'ici, ce sont des matériels d'Innopress (Société familiale pour l'entretien des textiles) et des pièces détachées servant à assembler de A à Z les kiosques de « Ma Petite Laverie ».



Les kiosques comportent un certain nombre d'équipements de renom provenant à 80 % des Pays-de-la-Loire, Christian Hernandez se faisant un devoir de favoriser les entreprises aux alentours de son site : « La tôlerie traitée provient de Vendée, ainsi que les tubes qui sont découpés au laser, l'armoire électrique de Nantes, Danube n'est pas très loin non plus (Lamotte Beuvron, 41), CKSquare fournissant les terminaux de paiement. Nous assem-

blons l'intégralité dans notre atelier, ce qui me permet de tout vérifier, par ailleurs, car nous nous faisons un devoir de tout tester avant de livrer chez le client. »

Christian Hernandez a même réussi à obtenir l'autorisation de faire fabriquer ses propres produits de lavage (lessive, assouplissant et désinfectant, injectés par des pompes doseuses, sans manipulation) grâce à l'accord obtenu auprès de la société

espagnole Vijusa, géant européen de produits de nettoyage situé à Valence. « Ma Petite Laverie » possède ainsi son propre espace d'entreposage et de dosage, ainsi qu'un petit laboratoire pour tester les produits avant utilisation. Cet espace est complété par un local comportant moult pièces de rechange.

D'autre part, les kiosques sont généralement standards mais des modifications sont possibles :

Photos de gauche à droite : vue d'une partie de l'entrepôt en zone aménagée de Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44), qui abrite produits liquides et pièces détachées.

JBU devient PAC

**La sure change mais nos services restent les mêmes.
Notre équipe demeure à l'écoute
des spécificités de votre profession**



DES GARANTIES ESSENTIELLES POUR VOTRE ACTIVITÉ :

- choc de véhicule non identifié,
- vitres et essieux et joints,
- pertes d'exploitation dues à la sécheresse,
- vol,
- vandalismes sur l'ensemble de site et également sur vos caissons d'aspirateurs,
- bris de machines...

DES GARANTIES DE BASE POUR VOTRE SITE

LA POSSIBILITÉ D'AJOUTER VOTRE FLOTTE DE VÉHICULES + les véhicules carités pour lavage

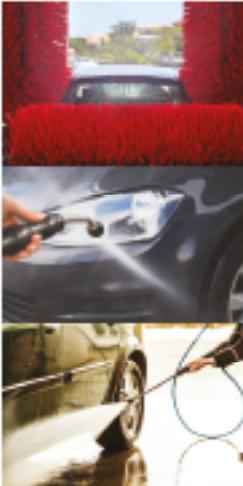
UN SERVICE BIEN INTÉRESSÉ

Nous vous garantissons un tarif sur mesure

Nos solutions s'appliquent également à vos locations.



**Pôle Assurances
& Courtage**



Pôle Assurances Courtage - 16 rue d'Isly - 87006 LIMOGES Cédex & 35 allées Paul Riquet - 34500 BEZIERS
pac-pro@poleassurancescourtage.com - www.poleassurancescourtage.com - 05 55 11 92 34

PAC (nom commercial) : 16 rue d'Isly BP 30234 - 87006 LIMOGES Cédex est composé de la SARL POLE ASSURANCES - pac-limoges@pole-assurances.com - immatriculation au RCS Limoges 883867630 - Capital de 361 400 € Agent Général Avies - 07845 20045005 et de la SAS POLE ASSURANCES COURTAGE - pac-saint-etienne@poleassurancescourtage.com - immatriculation au RCS Limoges 538620568 - Capital de 700 000 € - 07845 15006196 - www.arias.fr En cas de réclamation vous pouvez nous adresser un mail à pac-contact@poleassurancescourtage.com - service réclamation ou par courrier Groupe PAC service réclamation 16 rue d'Isly 87008 Limoges. Médiateur de l'Assurance est compétent pour intervenir sur tout litige n'ayant pu être réglé dans le cadre d'une médiation préalable directement adressée à votre courtier. Il peut être saisi par l'un des moyens suivants : La Médiation de l'Assurance, Pôle CSKA, TSA 50110 75441 Paris Cedex 09, ou par mail : la.medi@assurancemediation.org. Plus d'information sur le site : www.mediation-assurance.org. Le groupe PAC est contrôlé par l'Autorité de Contrôle Prudenciel et de Résolution (A.C.P.R.) situé au 4 place de Budapest - CS 92459 - 75498 Paris Cedex 09.

REPORTAGE

« Ma Petite Laverie » à Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44)

Crédits photos : Gilbert



« Ma Petite Laverie » dispose aussi de son propre labo pour tester les produits utilisés dans les lave-linges.

« Vous avez généralement une machine de 8 kg, une autre de 20 kg pour laver le linge et un sèche-linge de 20 kg. Les kiosques sont modulables et personnalisables. Mon client Super U, tout à côté, a choisi d'acquérir un kiosque double, placé juste en face de ses pistes de lavage. Pendant que monsieur ou madame lavent leur véhicule, les machines font de même pour leur linge ! »

À droite et ci-dessous, exemple d'une installation d'un ensemble de lave-linges et de sèche-linges de « Ma Petite Laverie » dans un Super U, tout à côté de pistes de lavage de l'enseigne. L'écran tactile de la borne de paiement de CKSquare est très pratique.

Son atout, la simplicité

Le kiosque de « Ma Petite Laverie » arrive donc par camion sur site. L'installation ne prend qu'une demi-journée. Certains clients choisissent de l'aménager sur un terrain en dur ou en graviers : « Il faut prévoir une évacuation, une arrivée d'eau et un branchement électrique. Nous venons en



soutien technique au préalable auprès de nos clients pour cette phase importante afin de vérifier que tout cela est possible le jour J de l'installation. »

SAV à la clef

Ajoutons aussi que « Ma Petite Laverie » assure le service après-vente. Une fois le kiosque

aménagé, il suffit de faire les vérifications d'usage : fonctionnement correct de l'armoire électrique, du ballon d'eau chaude, des pompes à lessives et s'assurer du branchement et du stockage des produits. Le local est assez grand pour y intervenir. Devant, des trappes peuvent se retirer dans le cas où les évacuations sont bouchées. Un éclairage extérieur complète l'ensemble, il est assuré par des leds qui ne se déclenchent que lorsqu'il fait sombre ou bien à la tombée de la nuit. Point important : le kiosque est connecté ! La centrale de paiement est en effet équipée d'un routeur 4G qui permet de se connecter à distance avec un téléphone portable, une tablette ou un ordinateur. Un produit de fabrication française qui devrait séduire de nombreux gérants de stations de lavage.



FRANÇOIS GILBERT